

# Memo vaste huurprijzen gebruik clubgebouwen t.b.v. de regio



N.a.v. besluit regioraad 17 november 2018

Van: regiobestuur

Aan: besturen beheerstichtingen en Scoutingverenigingen in de regio Fryslân

Datum: 1 sep 2019

## Inleiding

Op de regioraad d.d. 22 mei 2018 is vastgesteld dat er nieuwe afspraken moesten komen omtrent de vergoeding van de huur van groepsgebouwen door de regio, omdat de oude afspraak (altijd gratis) in feite niet te handhaven was. Deze nieuwe afspraken zijn vastgesteld in de regioraad van 17 november 2018. Met dit memo informeren we alle beheerstichtingen en Scoutingverenigingen in Fryslân over deze nieuwe afspraak.

## Besluit

De regioraad heeft besloten in te stemmen met bijgaande kostenmatrix als handvat voor de vergoeding van het gebruik van clubhuizen voor regioactiviteiten.

## Kostenmatrix

Er worden drie typen gebouwen/huur onderscheiden:

1. Een klein gebouw/kleine huur: deze bestaat uit (gebruik van) 1 of 2 bruikbare ruimten, toiletgebruik en eventueel gebruik van een kleine keuken en een klein terrein.
2. Een middel gebouw/middelhuur: deze bestaat uit 3 bruikbare ruimten, er is een ruimte om voor een groep te koken en er is een terrein voor activiteiten aanwezig. Eventueel is er ook internettoegang.
3. Een groot gebouw/grote huur: deze bestaat uit 4 of meer bruikbare ruimten, er zijn ruime faciliteiten om te koken, er zijn meerdere toiletruimtes, evt. met douche, er is op aanvraag materiaal beschikbaar en er is een groot terrein.

Daarnaast worden drie typen duur onderscheiden:

1. Dagdeel
2. Dag
3. Weekend

Afhankelijk van hoeveel ruimten en de duur kan de volgende matrix worden gemaakt. Hierin is een voorstel verwerkt voor een prijs.

Duur\Type huur	Klein	Middel	Groot
Dagdeel (ochtend of middag of avond)	€ 20,00	€ 30,00	€ 40,00
Dag (ochtend t/m avond)	€ 40,00	€ 60,00	€ 80,00
Weekend (vr avond tot zondag avond)	€ 80,00	€ 120,00	€ 160,00

## Achtergronden

De regio maakt voor veel van de activiteiten gebruik van clubhuizen van Friese Scoutinggroepen. Denk hierbij aan trainingen, admiraliteitsactiviteiten, Famkesdei of een regioraad. In de regioraad van 22 mei 2018 is het principebesluit genomen om naar een vaste prijs voor gebouwhuur te gaan, waaraan iedere groep zich conformeert. Dit heeft ook voordelen voor de regioteams en voor de groepen:

- Regioteams kunnen aan de hand van een vaste prijsafspraken beter begroten dan in de huidige situatie, waarbij iedere groep zelf bepaalt wat de huur is.
- Er zijn geen grote inkomstenverschillen meer tussen groepen wanneer de regio het clubgebouw gebruikt.

## Werkwijze

Als de groep/beheerstichting wordt benaderd door een regioteam voor verhuur, kan de kostenmatrix als handvat worden gebruikt om vast te stellen welke huurprijs de regio betaalt. Regioteams zijn hierover geïnformeerd. Natuurlijk kan het gebeuren dat een (nieuwe) medewerker van de regio dit is vergeten of van de afspraak niet op de hoogte is gebracht. Wijs deze in dit geval zelf op de gemaakte afspraak. Dit document wordt beschikbaar gemaakt op de website van de regio, onder 'Documenten' (categorie Algemeen).

## Vragen

Voor vragen is het secretariaat te bereiken via [secretaris@scoutingfryslan.nl](mailto:secretaris@scoutingfryslan.nl).